

Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do oddana w najem
na czas do trzech lat.

<i>Oznaczenie nieruchomości wg Ewidencji Gruntów i Budynków</i>	<i>Jednostka ewid. (gmina)</i>	gm. Kotuń	
	<i>Obręb ewid.</i>	Kotuń	
	<i>Nr działki</i>	612/6	614/6
	<i>Powierzchnia działki (ha)</i>	0,0933	0,1120
<i>Opis i powierzchnia użytków gruntowych. (wg EBiB)</i>		PSIV – 0,0933	RIVb - 0,1120
<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej</i>		SI1S/00013282/4	
<i>Opis nieruchomości</i>		Działki niezabudowane. Teren porośnięty trawą z pojedynczymi drzewami i krzewami. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi.	
<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>		Działka nr ew. 614/6 w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest w części pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej na rysunku planu symbolem 8 MN oraz w części pod tereny drogi gminnej (22KDD); Działka nr ew. 612/6 w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest w części pod tereny drogi gminnej (22KDD) oraz w pozostałej części pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej na rysunku planu symbolem 16 MN.	
<i>Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy gruntu</i>		Czynsz płaty z góry do 10-go dnia każdego miesiąca.	
<i>Wysokość czynszu</i>		1 847,70 zł/miesiąc netto czynsz dzierżawny podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki obowiązującej.	
<i>Zasady aktualizacji opłat</i>		Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie o średni roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego dla roku poprzedzającego.	

Określenia zawarte w art. 35 ust. 2 pkt. 5-7, 12 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie dotyczą.

Wójt
(-) Grzegorz Góral