

Wykaz

**nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem
na czas nieoznaczony.**

<i>Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków</i>	<i>Obręb, gmina</i>	Bojmie gm. Kotuń
	<i>Nr działki</i>	Przedmiotem najmu będzie część budynku zlokalizowanego na działce nr ew. 355/2 oraz 354/3
<i>Powierzchnia części nieruchomości</i>		20 m²
<i>Sposób zawarcia umowy najmu</i>		bezprzetargowo
<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej</i>		SIIS/00045412/8 SIIS/00035038/9
<i>Opis nieruchomości</i>		Nieruchomość lokalowa składająca się z 1 pomieszczenia o powierzchni 16 m ² oraz części wspólnej zaplecza i poczekalni 4 m ² na parterze budynku i posiada wspólne wejście oraz windę. Opisana nieruchomość jest oddana w najem na czas określony do dnia 30.04.2021r.
<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>		Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość przeznaczona jest na cele prowadzenia działalności leczniczej z zakresu stomatologii.
<i>Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu nieruchomości</i>		Do dnia 10 każdego miesiąca z góry.
<i>Wysokość czynszu</i>		150,22zł/mc brutto + opłaty za ogrzewanie proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni
<i>Zasady aktualizacji opłat</i>		Wynajmujący ma prawo do corocznej waloryzacji czynszu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego dla roku poprzedzającego.

Określenia zawarte w art. 35 ust. 2 pkt. 5-7, 12 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie dotyczą.

Wójt
(-) Grzegorz Góral