

UCHWAŁA Nr XXXVIII/269/2014
Rady Gminy Kotuń
z dnia 23 czerwca 2014r

w sprawie podjęcia do realizacji założeń Planu Odnowy
Miejscowości Żeliszew Podkościelny w gminie Kotuń

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6a, ustawy z dnia 8 marca 1990r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Rada
Gminy uchwała, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się do realizacji Plan Odnowy Miejscowości Żeliszew
Podkościelny stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kotuń.

§ 3.

Traci moc Uchwała Nr XXXVIII/230/10 Rady Gminy w Kotuniu
z dnia 12 listopada 2010r.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
mgr Anita Drabarek

Załącznik
do Uchwały Nr XXXVIII/269 /14
Rady Gminy Kotuń
z dnia 23 czerwca 2014r

Załącznik
do Uchwały Nr 1/14
zebrania wiejskiego
w miejscowości Żeliszew Podkościelny
z dnia 18 czerwca 2014r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Żeliszew

Podkościelny

GMINA KOTUŃ

Opracowanie:
mgr Daniel Polkowski

Żeliszew Podkościelny czerwiec 2014

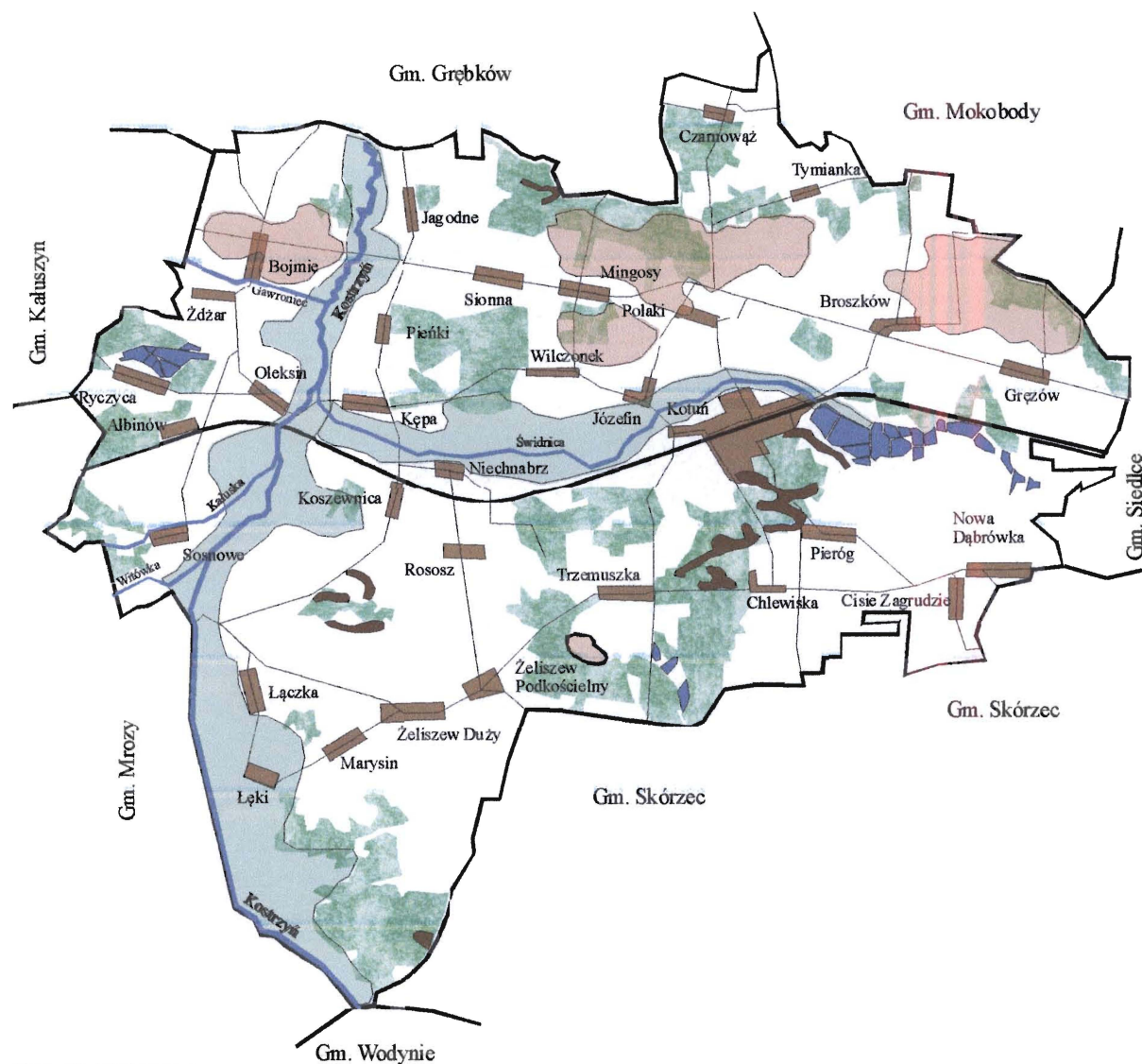
Spis treści:

1. WSTĘP.....	3
2. ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI.	7
3. ANALIZA SWOT.	11
4. WIZJA ROZWOJU WSI.....	15
5. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW SPRZYJAJACYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE.....	16
6. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH.....	17
7. ZARZĄDZANIE.....	19

1. WSTĘP.

Żeliszew Podkościelny jest jedną z trzydziestu dwóch miejscowości leżących w graniach administracyjnych Gminy Kotuń. Rysunek nr 1. prezentuje korzystne położenie miejscowości.





OZNACZENIA

- rzeki
- stawy rybne
- lasy
- doliny Kostrzynia i Świdnicy
- pagóry moreny czołowej
- wydmy

Aby przedstawić pełny obraz przedmiotowej miejscowości należałoby na początku dokonać krótkiej charakterystyki Gminy obejmującej swym zasięgiem wieś Żeliszew Podkościelny.

Gmina Kotuń znajduje się w powiecie siedleckim, należącym do woj. mazowieckiego. Od zachodu graniczy z gminami Mrozy i Kałuszyn, od północy z gm. Grębków i Mokobody, od wschodu z gm. Siedlce oraz od południa z gm. Skórzec i (na bardzo krótkim odcinku) z gm. Wodynie.

Bezpośrednie sąsiedztwo z ośrodkiem do niedawna o randze wojewódzkiej, a obecnie siedzibą powiatu, przebieg głównych krajowych i międzynarodowych tras komunikacyjnych w kierunku wschód-zachód, linii energetycznych i gazociągu wysokiego ciśnienia, stworzyły bardziej korzystne warunki rozwoju tej gminy.

Gmina Kotuń zajmuje 149,87 km² i należy do gmin średniej wielkości. Wg stanu na 31.12.2013 roku, gminę Kotuń zamieszkuje 8 601 osób, w tym 4 259 mężczyzn (49,51%) i 4 342 kobiety (50,49%). Na 1 km² przypada 57 osób.

Gmina Kotuń może się poszczycić bardzo niskim bezrobociem. Bezrobotnych jest jedynie 364 osób co daje 4,23 % w skali gminy.

Struktura zasiedlenia ma charakter średnioskupiony ze stosunkowo znacznym udziałem zabudowy rozproszonej. Na terenie gminy dominuje zabudowa zagrodowa i jednorodzinna. Podstawową funkcją gminy Kotuń jest produkcja rolna.

Wieś Żeliszew Podkościelny zajmuje 309, 9151 ha z czego 274,71 ha stanowią powierzchnie gospodarstw rolnych.

Miejscowość ta liczy (wg. stanu na 31.12.2014) 128 mieszkańców, w czym 66 mężczyzn (51,56%) oraz 62 kobiety (48,44%).

Żeliszew Podkościelny znajduje się w południowej części, na obrzeżu gminy Kotuń. Od zachodu oraz południowego zachodu sąsiaduje z miejscowością Żeliszew Duży, od północy z Rososzą, od wschodu z Trzemuszką oraz od południa z miejscowością Ozorów gmina Skórzec.

Położenie Żeliszewa Podkościelnego można uznać za korzystne, gdyż znajduje się w dość bliskim sąsiedztwie od strony północno-wschodniej z miejscowością Kotuń, stanowiącą największy ośrodek obsługi ludności w całej gminie, od strony północnej przebiega linia kolejowa o funkcji międzynarodowej. Znajduje się już tam wodociąg, a około 2020 roku planuje się doprowadzenie sieci kanalizacyjnej.

Spółeczność wsi Żeliszew Podkościelny w związku z perspektywą polepszenia standardów życia oraz poprzez dążenie do rozwoju miejscowości zdecydowała się na

opracowanie planu rozwoju swojej miejscowości. Na podstawie planu zostaną określone priorytetowe cele związane z rozwojem Żeliszewa Podkościelnego. Jednym z głównych celów założonych w planie jest poprawa wizerunku wsi oraz lepszy dostęp mieszkańców do rekreacji, wypoczynku, sportu i kultury. Cel ten może zostać osiągnięty poprzez remont budynku komunalnego, budowę kanalizacji sanitarnej, remont dróg wewnętrznych, budowę przedszkola, odnowienie rowów melioracyjnych, rozbudowę oświetlenia ulicznego. Realizacja tego projektu rozpocząć ma szereg przedsięwzięć mających na celu poprawę standardu życia mieszkańców Żeliszewa Podkościelnego zarówno w sferze materialnej jak i niematerialnej oraz pobudzenie aktywności środowiska i stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną, kulturową i przyrodniczą.

2. ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI.

Poniższa analiza zasobów miejscowości, sporządzona na podstawie informacji zgromadzonych przez mieszkańców, ma na celu zaprezentować podstawowe zasoby sołectwa Żeliszew Podkościelny które stanowią o jego tożsamości.

Miejscowość Żeliszew Podkościelny leży w granicach mezoregionu zwanego Obniżeniem Węgrowskim. Wieś ta posiada gleby bielcowe i pseudobielcowe, gleby murszowo-mineralne i murszowate oraz sporadycznie gleby brunatne właściwe. Powyższe gleby zaliczane są głównie do kompleksu żytniego bardzo dobrego i dobrego charakteryzujące się dość dobrą przydatnością rolniczą, ale sporo jest też gleb zaliczanych do kompleksu żytniego słabego. Znaczną część miejscowości zajmują także użytki zielone średnie. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kotuń, miejscowość Żeliszew Podkościelny znajduje się w przeważającym obszarze na terenach rolnych. Przedmiotowa wieś podzielona jest na następujące strefy:

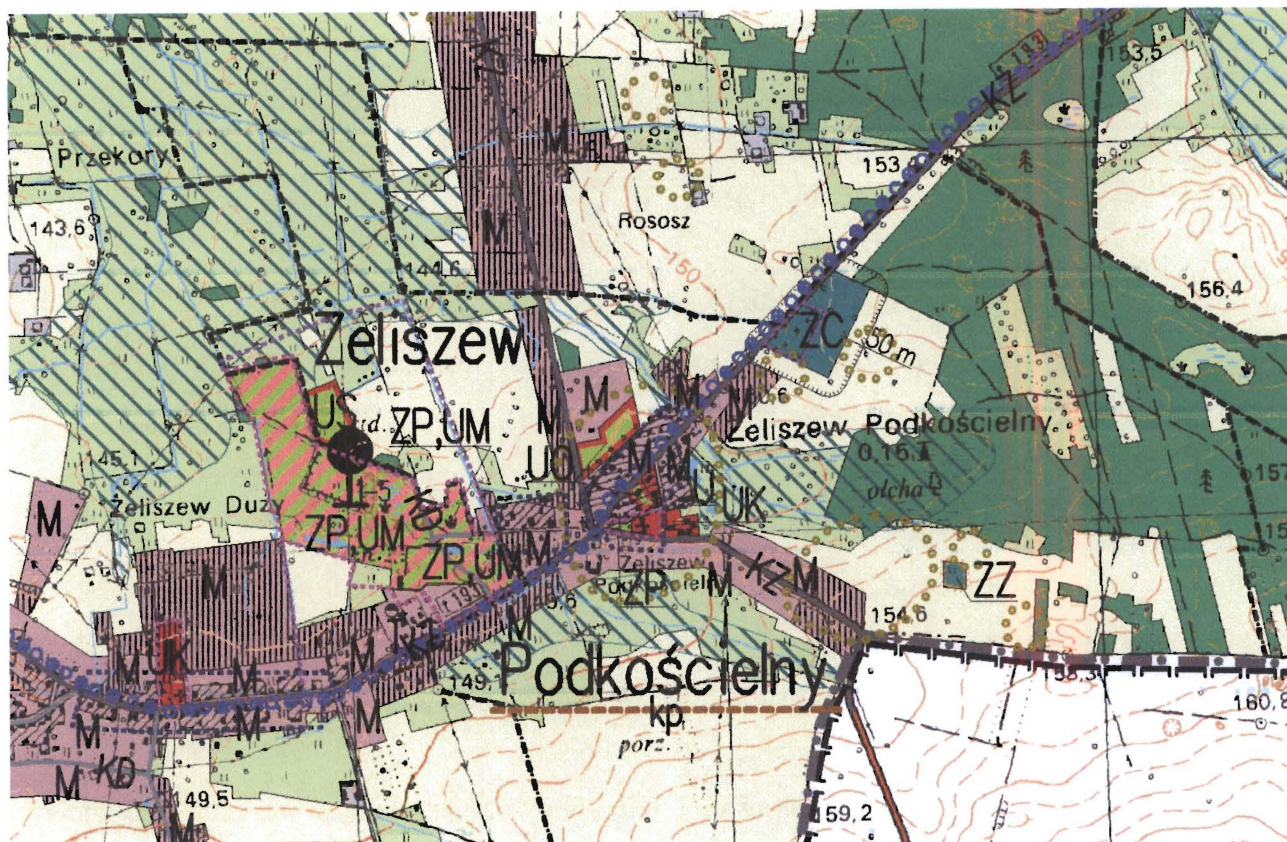
M- obszary wielofunkcyjne wsi – zabudowa zagrodowa, jednorodzinna i usługowa

US- obszar usług sportu i rekreacji

ZC i ZZ – cmentarze

UK- obszary usług kultu religijnego

W strukturze użytkowania gruntów wsi Żeliszew Podkościelny dominują grunty orne stanowiące 37,40% , lasy i grunty leśne 26,18%, oraz łąki trwałe 19,51% . Przedmiotową miejscowość tworzy skupisko domów umiejscowionych wzdłuż drogi powiatowej Broszków - Żeliszew Podkościelny, wzdłuż drogi powiatowej Żeliszew Podkościelny - Niechnabrz przebiegającej przez wieś oraz dróg gminnych wewnętrznych. Zabudowa w przedmiotowej miejscowości jest dość zróżnicowana. Drewniane odrestaurowane domy oraz domy nowszej architektury nadają miejscowości swoistego uroku. Młodsze pokolenia, decydujące się pozostać w Żeliszewie Podkościelnym, urozmaicają zabudowę o nowe budownictwo, co sprawia że wsi nie opanowuje stagnacja. Miejscem wartościowym pod względem turystycznym jest zabytkowy Kościół Rzymskokatolicki wraz z dzwonnica oraz skwer. Należy wspomnieć, że w Żeliszewie Podkościelnym znajduje się Zespół Szkół wraz z salą gimnastyczną do której uczęszcza 180 uczniów. Dodatkowo Niepubliczny Ośrodek Zdrowia, Biblioteka Publiczna, apteka, sklep spożywczo – przemysłowy co sprawia, że wieś tworzy centrum skupiające społeczności z okolicznych miejscowości.



Wieś Żeliszew Podkościelny należy do sołectw, których główną funkcją jest produkcja rolna. Społeczność przedmiotowej miejscowości tworzą przeważnie rolnicy, których głównym źródłem utrzymania, w większym stopniu jest praca w zakładach państwowych bądź prywatnych, uzupełniona wpływami z prowadzonej działalności rolniczej. Na terenie wsi występują również mali przedsiębiorcy prowadzący własną działalność gospodarczą.

Dominuje tu rozdrobnione rolnictwo. Przeciętna wielkość działki rolnej wynosi 0,34 ha. Odnotowuje się również kilka specjalistycznych gospodarstw.

Prowadzone małe gospodarstwa rolne nie przynoszą zbyt wielkiego dochodu w formie pieniężnej. Głównie jest to własna żywność występująca zarówno w postaci roślinnej jak i zwierzęcej. Ze względu na dość słabe gleby (IV, V klasa) przeważają tu uprawa żyta, owsa, mieszanki zbożowej oraz ziemniaków. Wśród zwierząt hodowlanych dominuje bydło, trzoda chlewna oraz drób.

Jak już wcześniej wspomniano, w pobliżu Żeliszewa Podkościelnego przebiega zmodernizowana linia kolejowa. Żeliszew Podkościelny posiada dobrze rozwiniętą komunikację. W tej miejscowości znajdują się 2 przystanki autobusowe. Stwarza to mieszkańcom możliwość łatwego dotarcia do miejsc pracy poza obszarem miejscowości.

Organem wykonawczym na wsi jest sołtys w osobie Pana Krzysztofa Świątko. Organem uchwałodawczym jest z kolei zebranie mieszkańców wsi, które w bezpośrednich wyborach wybiera sołtysa i radę sołecką wspierającą sołtysa.

W skład rady sołeckiej wchodzi:

1. Polkowski Bogusław – przewodniczący
2. Pyszyńska Anna
3. Roman Polkowski
4. Stanisława Rojek
5. Elżbieta Kruk

Przedstawicielem wsi Żeliszew Podkościelny w Radzie Gminy jest Teresa Bruśniak.

Na wsi Żeliszew Podkościelny mieszkańcy starają się wspólnie decydować o losach miejscowości. Zwoływane są zebrania wiejskie, na których dyskutuje się o bieżących sprawach, szuka się wspólnie rozwiązań zaistniałych problemów.

Zwoływane zebrania najczęściej dotyczą m.in.:

- Remontów, konserwacji wiejskich obiektów kulturalnych, socjalnych czy sportowych;
- Utrzymania porządku na terenie sołectwa;
- Podejmowania prac w ramach czynu społecznego.
- Funduszu sołeckiego

W zależności od rangi sprawy na spotkania wiejskie zapraszany jest Wójt Gminy bądź inny przedstawiciel władz samorządu gminy Kotuń.

Żeliszew Podkościelny liczy 128 mieszkańców z czego ponad 25% to dzieci i młodzież. Zrozumiałym jest, iż dzieci ze wsi mają o wiele mniejszy dostęp do infrastruktury kulturalnej czy sportowej. Na terenie wsi działają LZS Żeliszew i ULKS „Jastrząb”, które skupiają około 70 osób (dzieci, młodzież i dorosłych). W ramach istniejących LZS-ów powołane są następujące sekcje:

- Piłki nożnej
- Tenisa stołowego

W związku z ich istnieniem organizowane są liczne imprezy sportowe zarówno dla dzieci zrzeszonych w w/w związkach jak i innych. Począwszy od wiosny, aż do późnej jesieni mają miejsce międzygminne, powiatowe jak również regionalne rozgrywki w piłce nożnej, które

odbywają się na boiskach trawiastych. Natomiast w okresie zimowym piłkarze lokalnych drużyn przenoszą się na hale sportowe i biorą udział w różnego rodzaju turniejach halowych organizowanych przez powiatowe zrzeszenie LZS jak również przez uczniowskie ludowe kluby sportowe ULKS działające na terenie województwa mazowieckiego. Sekcja tenisa stołowego działa nieprzerwanie cały rok biorąc udział w rozgrywkach ligowych oraz turniejach na różnym szczeblu. Co roku oba LZS-y uczestniczą w rozgrywkach gminnych „O Puchar Wójta”, „Puchar Lata”, „Puchar Przewodniczącego” oraz w powiatowej i regionalnej lidze LZS „Puchar Wiosny „ i „Puchar Jesieni”. Działalność sportowa skupia się w Żeliszewie Podkościelnym na boiskach trawiastych oraz w świetlicy wiejskiej.

Dzieci i młodzież należąca do LZS-u została przeszkolona przez wykwalifikowanych instruktorów, a obecnie ćwiczą pod okiem opiekunów z Żeliszewa Podkościelnego i Żeliszew Dużego.

Wśród mieszkańców dość liczną grupę stanowią renciści i emeryci (15%). Jak wiadomo ludzie na wsi mają dużo pracy w swoich obejściach. Jednakże mają możliwość aktywnego spędzania czasu chociażby w Klubie Seniora w Kotuniu. Nie wszystkich jednak stać na dojazd do odległych miejscowości. Pozostali spotykają się we własnych domach.

Jest szereg obyczajów, które wieś pielęgnuje i rozwija. Wśród tych najstarszych a za razem najpiękniejszych wyróżnić możemy chociażby dożynki. Po zakończeniu sezonu letniego i po dokonaniu ostatnich zbiorów z pól, na wsi rozpoczyna się czas odpoczynku. Dożynki są świętem rolników, na które kobiety przy pomocy mężczyzn przygotowują piękne wieńce dożynkowe. Materiały muszą oczywiście pochodzić z tegorocznych plonów. Ludność prześciga się w pomysłach na dożynkowy wieniec, który coraz częściej nie przypomina już tradycyjnej jego postaci, lecz przepiękną, własnoręczną budowlę.

W Żeliszewie Podkościelnym kultywowane są wśród młodzieży obrzędy związane ze środopociem i nocą sylwestrową. Oba te zwyczaje dotyczą dziewcząt - panien, którym to kawalerowie w poście malują okna popiołem, a w noc sylwestrową wynoszą bramy. Nikt się nie gniewa z tego powodu, lecz wręcz przeciwnie, dziewczęta są dumne z faktu, iż chłopcy o nich pamiętają.

To tylko niektóre z tradycji kultywowanych przez mieszkańców Żeliszewa Podkościelnego, które świadczą o ich ciągłym powracaniu do dziedzictwa kulturowego pozostawionego przez przodków.

Omawiana miejscowość nie jest może zbyt duża, ale ludzie ją tworzący sprawiają aby wciąż tętniła życiem. Mieszkańcy Żeliszewa Podkościelnego doceniają wartość życia

wiejskiego i przekazują to najmłodszemu pokoleniu, zachęcając przy tym do pozostania tu na zawsze.

3. ANALIZA SWOT.

Przedstawiona poniżej analiza *mocnych i słabych* stron wsi Żeliszew Podkościelny oraz *szans i zagrożeń* związanych z jej rozwojem została uzgodniona przez uczestników zebrania wiejskiego.

DZIEDZINA GOSPODARCZA

<u>MOCNE STRONY</u>	<u>SŁABE STRONY</u>
• Atrakcyjne położenie – bliskie sąsiedztwo Kotunia, największego ośrodka obsługi ludności w gminie • Dobre położenie komunikacyjne – w pobliżu linii kolejowej • Dobry stan dróg dojazdowych • Dostępna siła robocza • Dobrze rozbudowana sieć wodociągowa • Wystarczająca (na dzień dzisiejszy) elektryfikacja • Łatwy dostęp do operatorów świadczących usługi teleinformatyczne.	• Rozdrobnione rolnictwo • Słabe gleby na terenie wsi • Brak szans na rozwój rolnictwa • Brak kanalizacji
<u>SZANSE</u>	<u>ZAGROŻENIA</u>
• Rozwój agroturystyki • Uzbrojenie terenów budowlanych w infrastrukturę techniczną • Pozyskiwanie środków finansowych z funduszy UE • Lokowanie inwestycji gospodarczych w miejscowości	• Nieuzbrojone tereny przeznaczone dla inwestorów • Migracje związane z brakiem rozwoju infrastruktury technicznej • Ogólny brak środków finansowych w skali gminy • Ubożenie mieszkańców

DZIEDZINA SPOŁECZNA

<u>MOCNE STRONY</u>	<u>SŁABE STRONY</u>
• Niski poziom bezrobocia • Sprawny dowóz dzieci do szkół • Bogate tradycje kulturalne na wsiach • Duże zaangażowanie młodzieży w uprawianie sportów • Aktywna działalność klubów sportowych (LZS- Żeliszew, ULKS- „Jastrząb”) • Stosunkowo małe migracje ludności • Wielka pracowitość i gospodarność społeczeństwa – czyny społeczne • Znikoma ilość występujących patologii społecznych	• Mało atrakcyjna oferta spędzania wolnego czasu dla młodzieży • Rozwój środowisk zagrożonych patologiami społecznymi • Brak obiektów rekreacyjno – kulturalnych • Ograniczone środki finansowe przeznaczone na działalność kulturalną
<u>SZANSE</u>	<u>ZAGROŻENIA</u>
• Zachowanie zwyczajów i tradycji • Integracja społeczeństwa wokół nieformalnych grup działania • Tworzenie warunków dla rozwoju budownictwa jednorodzinnego i usługowego	• Regres kultury wiejskiej w Polsce • Początek patologii społecznych • Malejące środki finansowe na cele, kultury i sportu • Migracje związane z brakiem rozwoju infrastruktury społecznej

ŚRODOWISKO

<u>MOCNE STRONY</u>	<u>SŁABE STRONY</u>
• Dobre warunki przyrodnicze • Rolniczy charakter gminy – sprzyjający środowisku • Brak przemysłu silnie zanieczyszczającego środowisko • Przewaga w strukturze gruntów ornych, lasów i łąk	• Brak kanalizacji sanitarnej na terenie wsi • Słaba edukacja ekologiczna ludności • Nieprawidłowe zabezpieczenie silosów i gnojowni przed przesiąkaniem do gleby szkodliwych substancji • Nieszczelne zbiorniki na nieczystości ciekłe
<u>SZANSE</u>	<u>ZAGROŻENIA</u>
• Rozwój agroturystyki • Edukacja ekologiczna społeczeństwa • Dbłość ogółu mieszkańców gminy o środowisko i estetykę	• Wzrastający ruch pojazdów kołowych

4. WIZJA ROZWOJU WSI.

Mieszkańcy wsi Żeliszew Podkościelny po dokonaniu analizy korzystnych i niekorzystnych cech wewnątrz swojego sołectwa, jak i potencjalnych szans i zagrożeń występujących w otoczeniu opracowali wizję rozwoju wsi. Opracowana wizja odnosi się do czterech kluczowych obszarów życia mieszkańców Żeliszew Podkościelny:

- Poprawa standardu życia mieszkańców poprzez wyposażenie w infrastrukturę techniczną
- Poprawa bytu mieszkańców poprzez zwiększenie możliwości inwestowania, rozwoju usług
- Poprawa jakości życia w sferze niematerialnej wyrażającej się dobrymi relacjami sąsiedzkimi
- Zachowanie tożsamości wsi, wartości życia wiejskiego poprzez stworzenie ośrodka kulturalnego.
- Stworzenie bogatej oferty turystycznej poprzez remont miejscowych obiektów zabytkowych

5. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE.

Szczególnie ważnym miejscem dla mieszkańców Żeliszewa Podkościelnego jest świetlica wiejska. Jest to miejsce ogólnodostępne co pozwala mieszkańcom wsi spędzić razem wspólny wolny czas. Na świetlicy działa LZS - sekcja tenisa stołowego. Rozgrywane tam mecze cieszą się dużą popularnością wśród mieszkańców wsi. Na mecze przychodzi wiele osób, niezależnie od wieku, sporo pojawia się rodzin z małymi dziećmi. Tak więc, świetlica wiejska stanowi centrum rekreacyjno-sportowe w Żeliszewie Podkościelnym. Lokal ten wykorzystywany jest również do organizowania wyborów samorządowych, zebrań wiejskich oraz imprez okolicznościowych. Świetlica wiejska ma duże znaczenie dla lokalnej społeczności. Zarówno dla zaspokajania własnych zainteresowań, jak również w celu nawiązywania kontaktów z grupami społecznymi z poza miejscowości. Obiekt wymaga gruntownego remontu.

Kolejnym miejscem które skupia wokół siebie społeczność z Żeliszewa Podkościelnego jak również z pobliskich miejscowości jest boisko sportowe na którym nieprzerwanie od wczesnej wiosny do późnej jesieni odbywają się mecze LZS oraz ULKS „Jastrząb”. Niestety dojazd do boiska jest utrudniony z uwagi na zły stan dróg.

Nawiązywaniu kontaktów społecznych sprzyja również Zespół Szkół zlokalizowany w centrum miejscowości. Do szkoły uczęszczają uczniowie z okolicznych miejscowości również z terenu sąsiedniej Gminy Skórzec. Szkoła jest inicjatorem różnego rodzaju spotkań, imprez. Prowadzi szereg zajęć zarówno dla uczniów jak również dla starszych np. aerobik. Na terenie szkoły brakuje jedynie przedszkola, które poprawiłoby efektywność funkcjonowania edukacji przedszkolnej na terenach wiejskich oraz rozwiązałoby problem dowożenia dzieci do Kotunia czy nawet do odległych o 25 km Siedlec.

Miejscem bardzo ważnym dla społeczności lokalnej jest Kościół pw. Św. Trójcy w Żeliszewie Podkościelnym. Zabytkowy obiekt sakralny ma znaczenie historyczne jak również turystyczne, jest jednym z kilku miejsc które warto zobaczyć w naszym regionie. Jego piękno podziwiają nie tylko goście z kraju ale również liczne wycieczki z zagranicy

6. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH

Spółeczność Żeliszewa Podkościelnego wyznaczyła następujące priorytety rozwojowe, cele oraz konkretne projekty planowane w najbliższych latach.

Lp.	Nazwa działania	Lata realizacji	Szacunkowy koszt	Źródła finansowania
1.	Budowa kanalizacji sanitarnej	2018 – 2022	3 000 000	Środki Unii Europejskiej -50% Środki WFOŚiGW – 40% Środki własne gminy -10%
2.	Remont dróg gminnych oraz wewnętrznych	2015 – 2022	1 000 000	Środki Unii Europejskiej -70% Środki własne gminy -30%
3.	Budowa przedszkola	2015-2018	1 500 000	Środki Unii Europejskiej -70% Środki własne gminy -30%
4.	Remont budynku komunalnego	2014 - 2018	1 000 000	Środki Unii Europejskiej -70% Środki własne gminy -30%
5.	Remont i termomodernizacja elewacji zabytkowego kościoła oraz dzwonnicy	2014- 2015	520 000	Środki Unii Europejskiej – 75 % Środki Parafii - 25%
6.	Odnowienie rowów przydrożnych i melioracyjnych	2016 - 2020	100 000	Środki własne gminy – 100%
7.	Rozbudowa oświetlenia ulicznego	2018 - 2020	50 000	Środki WFOŚiGW – 50% Środki własne gminy – 50%

Budowa sieci kanalizacyjnej

Realizacja inwestycji spowoduje ograniczenie ilości nieoczyszczonych ścieków odprowadzanych bezpośrednio do gruntu lub wód. Podniesie również jakość życia mieszkańców. Powyższe inwestycje przyczynią się do podniesienia standardu życia mieszkańców, jak i stworzą możliwość na rozwój usług na terenie Żeliszewa Podkościelnego.

Remont dróg gminnych i wewnętrznych

Budowa dróg i ulic gminnych poprzez wykonanie chodników, odwodnienie i ułożenie nowych nawierzchni asfaltowych przyczyni się do wzrostu atrakcyjności inwestycyjnej oraz poprawi estetykę miejscowości Żeliszew Podkościelny. Wzrośnie również bezpieczeństwo osób korzystających z przedmiotowych dróg, zarówno kierowców jak i pieszych. Zostanie skrócony czas przejazdu mieszkańców, a także służb ratowniczych.

Budowa przedszkola

Celem głównym projektu jest poprawa efektywności funkcjonowania edukacji przedszkolnej na terenach wiejskich oraz wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci a także wczesne zapobieganie ich wykluczeniu społecznemu z powodu dysfunkcji w rozwoju psychoruchowym i socjalnym.

Remont budynku komunalnego

Inwestycja zwiększy potencjał i możliwości dla mieszkańców ponieważ umożliwi wykorzystanie budynku nie tylko w celach sportowych a również kulturalnych, rekreacyjnych oraz na organizowanie imprez okolicznościowych.

Remont i termomodernizacja elewacji zabytkowego kościoła oraz dzwonnicy

Projekt polegał będzie na wymianie zewnętrznej drewnianej elewacji i ma na celu poprawę stanu zachowania, wzmocnienie i ochronę dziedzictwa narodowego jakim jest niewątpliwie zabytkowy kościół oraz dzwonnica w Żeliszewie Podkościelnym.

Odnowienie rowów przydrożnych i melioracyjnych

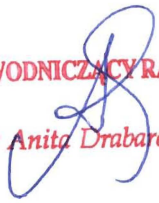
Głównym celem projektu jest poprawa funkcjonowania sieci dróg gminnych oraz terenów przyległych użytkowanych rolniczo poprzez ich odwodnienie i osuszenie co wpłynie na ich stan oraz podniesienie standardu życia mieszkańców.

Rozbudowa oświetlenia ulicznego

Inwestycja ma na celu znaczącą poprawę bezpieczeństwa mieszkańców jak również uczestników ruchu drogowego oraz stworzenie nowe możliwości dla zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej.

7. ZARZĄDZANIE

Za realizację Planu Rozwoju Miejscowości odpowiedzialna będzie Rada Sołecka Żeliszewa Podkościelnego, która przy pomocy Urzędu Gminy w Kotuniu zajmie się rozpowszechnieniem informacji oraz zaangażuje społeczność wsi w realizację zaproponowanego programu.


PRZEWODNICZĄCY RADY
mgr Anita Drabarek