

PROTOKÓŁ Nr XXI/2012
z Obrad XXI Sesji Rady Gminy Kotuń
odbytych w dniu 11 grudnia 2012r

Sesja odbyła się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Kotuniu.
Obrady rozpoczęły się o godz. 10⁰⁰ a zakończyły się o godz. 12²⁵.

Ustawowa liczba radnych – 15

W obradach uczestniczyło – 15 radnych, to jest 100% ogólnego składu rady /lista obecności w załączeniu do protokołu/.

Porządek obrad:

1. Otwarcie Obrad XXI Sesji Rady Gminy
2. Wnioski do porządku obrad
3. Sprawozdanie Wójta z działalności między sesjami
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na rok 2012
5. Podjęcie uchwały w sprawie wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2012
6. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta, jako podstawy obliczenia podatku rolnego na rok 2013 na terenie Gminy Kotuń
7. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2013 na terenie Gmin y Kotuń
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2013 obowiązujących na terenie Gminy Kotuń
9. Podjęcie uchwały w sprawie zarządzenia wyborów uzupełniających sołtysa wsi Marysin
10. Podjęcie uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej ograniczonym prawem rzeczowym
11. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży na terenie Gminy Kotuń
12. Informacja Przewodniczącego Rady
13. Dyskusja i wolne wnioski
14. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji
15. Zamknięcie Obrad XXI Sesji Rady Gminy

Ad 1

Przewodnicząca Rady Anita Drabarek otworzyła Obrady XXI Sesji Rady Gminy Kotuń. Stwierdziła quorum. Następnie przywitała przybyłych na Obrady: Radnego Rady Powiatu Siedleckiego Jana Kucia, Wójta Sławomira Adamiaka, Skarbnika Gminy Barbarę Jońską, Sekretarza Gminy Sławomira Smolaka, sołtysów i radnych.

Ad pkt 2

Przewodnicząca Rady poinformowała, że na jej ręce wpłynęły 4 projekty uchwał

przygotowane przez Wójta, a które nie zostały dołączone do obecnego porządku obrad. Poprosiła radnych o wyrażenie zgody na ich włączenie do dzisiejszej sesji i przegłosowanie jej głosu jako wniosku formalnego.

Są to projekty następujących uchwał:

1. Uchwała w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Kotuń
2. Uchwała w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych
3. Uchwała w sprawie ustalenia odpłatności za usługę odbioru, składowania i unieszkodliwiania stałych odpadów komunalnych wykonywana przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Kotuniu
4. Uchwała w sprawie odpłatności za odpady komunalne przyjmowane na gminne składowisko odpadów komunalnych w Kotuniu.

Więcej wniosków nie zgłoszono.

Wniosek formalny Przewodniczącej Rady został przyjęty większością głosów /za-14, wstrzymał się-1/ w głosowaniu jawnym.

Przewodnicząca poinformowała, że projekty włączone do porządku obrad będą omawiane odpowiednio, jako punkty: 12, 13, 14, 15. Natomiast dotychczasowe punkty porządku obrad: 12, 13, 14, 15 będą omawiane odpowiednio jako punkty: 16, 17, 18, 19.

Ad pkt 3

Wójt Sławomir Adamiak poinformował radnych, że w dniu dzisiejszym nie jest w stanie złożyć sprawozdania, ponieważ jest chory na ostre zapalenie krtani. Poprosił zatem radnych i sołtysów, aby zadali mu pytania do jego działalności, na które odpowie w ciągu 2-3 dni.

Pytań nie zgłoszono.

Ad pkt 4

Skarbnik Gminy Barbara Jońska odczytała uzasadnienie do uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy. Wyjaśniła, że dodatkowe dochody zostały rozdysponowane na dział „oświata” w rozdziale „wynagrodzenia i pochodne”. Ten dział oświaty nigdy nie można określić sztywno, ponieważ w ciągu roku nie da się zaplanować zwolnień lekarskich nauczycieli, ani innych podobnych sytuacji, gdzie konieczne są zastępstwa dodatkowo płatne.

Uwag ani pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady odczytała projekt Uchwały Nr XXI/130/2012 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2012 rok.

Uchwała została podjęta jednogłośnie /za-15/ w głosowaniu jawnym.

Ad pkt 5

Skarbnik Gminy wyjaśniła, że środki finansowe zapisane w tegorocznym budżecie na wykonanie kanalizacji sanitarnej w Polakach, Józefinie i Wilczonku nie mogą być wykorzystane, ponieważ inwestycja nie została jeszcze zakończona. Należności dla wykonawcy zostaną przeniesione na rok kolejny. W projekcie budżetu gminy na rok 2013 nie zaplanowano tych środków, ponieważ był on tworzony na dzień 14.11.2012r. Wtedy jeszcze nie można było stwierdzić niezbicie, że środki te nie zostaną wypłacone wykonawcy. W chwili obecnej jest to już pewne, że inwestycja została przedłużona, zatem należy zabezpieczyć środki na wypłatę wynagrodzenia zgodnego z umową.

- Radny Artur Skwierczyński zapytał, czy w związku z tym, że nie wykonaliśmy inwestycji w terminie, grożą nam jakieś sankcje finansowe np. utrata części dopłaty.
- Skarbnik Gminy zaprzeczyła. Formalności z przesunięciem terminu zakończenia inwestycji zostały już uregulowane. Nie grożą nam żadne konsekwencje finansowe z tego tytułu.
- Radny Rady Powiatu Siedleckiego Jan Kuć poprosił o ponowne bardzo staranne przeanalizowanie umowy z wykonawcą. W takich sytuacjach jak budowa kanalizacji na pewno jest to umowa standardowa z płatnością po zamknięciu inwestycji. Zamknięcie jednak oznacza oddanie inwestycji do użytkowania, czyli otrzymanie niezbędnych pozwoleń. Poprosił o ponowne przeanalizowanie zapisów umowy z Marszałkiem i jeśli okaże się to konieczne, to wynegocjowanie takiej daty zakończenia budowy, żeby zmieścić się ze wszystkimi dokumentami w czasie.
- Radny Krzysztof Gajowniczek zapytał, czy Komisja Budżetu i Finansów czy też inna komisja stała rady omawiała przedstawiony projekt uchwały.
- Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Michał Adamczyk zaprzeczył.
- Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Inicjatyw Gospodarczych i Ochrony Środowiska Kazimierz Chróściel także zaprzeczył.
- Radny Krzysztof Gajowniczek przeprosił, że będzie podejmował tą decyzję, bez dodatkowych informacji. Stwierdził, że zgłosuje zgodnie z wolą Wójta, ale takie sytuacje nie powinny mieć miejsca na sesji.
- Radny Artur Skwierczyński stwierdził, że chce zaapelować do Wójta o przypilnowanie wykonawcy budowy kanalizacji sanitarnej. Widząc ile jeszcze prac zostało do wykonania stwierdził, że założony w dokumentach termin zakończenia budowy jest niemożliwy.
- Wójt wyjaśnił, że na razie pogoda sprzyja i roboty są prowadzone nawet dzisiaj. Miała być posadowiona przepompownia tłoczna, jednak dzisiaj nie był na miejscu budowy, więc nie może stwierdzić, że te roboty są prowadzone.
- Radny powiatowy Jan Kuć poprosił Wójta o drobiazgowość w rozliczeniu wykonawcy z pracy. Podpisał on umowę ryczałtową a to oznacza, że nie dotrzymanie przez niego terminu skutkuje karami umownymi, które należy w tym przypadku zastosować.

Więcej uwag ani pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady Anita Drabarek odczytała projekt Uchwały Nr XXI/131/2012 w sprawie wydatków, które nie wygasają z końcem roku budżetowego 2012. Uchwała została podjęta jednogłośnie /za-15/ w głosowaniu jawnym.

Ad pkt 6

- Radny Kazimierz Chróściel złożył wniosek formalny o pozostawienie ceny skupy żyta na poziomie zeszłego roku, czyli 50 zł/q.
- Radny Artur Skwierczyński poprosił o 5 minutową przerwę w obradach, ponieważ radni chcą przedyskutować zgłoszony właśnie wniosek.

Przewodnicząca Rady zarządziła 5 minutową przerwę w obradach.

Obrady wznowiono o godzinie 11⁰⁵.

Przewodnicząca Rady Anita Drabarek zapytała czy są inne wnioski w sprawie przedstawionego projektu uchwały.

Innych wniosków nie zgłoszono. Przewodnicząca Rady poddała wniosek pod głosowania.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie /za-15/ w głosowaniu jawnym.

Przewodnicząca Rady odczytała projekt Uchwały Nr XXI/132/2012 w sprawie obniżenia ceny skupy żyta jako podstawy obliczenia podatku rolnego na rok 2013 na terenie Gminy Kotuń.

Uchwała została podjęta jednogłośnie /za-15/ w głosowaniu jawnym.

Ad pkt 7

Sekretarz Gminy Sławomir Smolak wyjaśnił, że radni otrzymali projekt uchwały i kopie uchwały z poprzedniego roku. Zatem znają różnice w zaproponowanych stawkach. Dla wszystkich wyjaśnił, że różnice w stosunku do roku poprzedniego są o 2, 3, 4 grosze wyższe niż w roku poprzednim.

Więcej uwag ani pytań nie zgłoszono.

Wiceprzewodnicząca Rady Hanna Kafara odczytała projekt Uchwały Nr XXI/133/2012 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2013 obowiązujących na terenie Gminy Kotuń. Uchwała została podjęta jednogłośnie /za-15/ w głosowaniu jawnym.

Ad pkt 8

Sekretarz Gminy wyjaśnił, że w przypadku tego podatku radni także otrzymali niezbędne dokumenty, aby podjąć decyzję. Stawki te zostały przedyskutowane przez dwie komisje rady.

- Radny Michał Adamczyk stwierdził, że w roku poprzednim radni nie podwyższali stawek podatkowych. Było to zaproszenie przedsiębiorców do

inwestowania w naszej gminie. Wielkich efektów jeszcze nie ma, ale są nadzieje, że niedługo będą te decyzje odczuwalne.

- Radny Artur Skwierczyński poprosił o nie podnoszenie stawek. Zostawienie ich na poziomie zeszłego roku i poprosił o poinformowanie o tym przedsiębiorców. Może to ich zachęci jeszcze bardziej do otwierania firm na naszym terenie.
- Radny powiatowy Jan Kuć zapytał, czy jest skutek obniżenia stawek podatku od środków transportowych. Pamięta, że w tamtym roku mówiło się o zyskach z tego tytułu.
- Skarbnik Barbara Jońska potwierdziła, że jest wzrost wpływów z tego podatku. Jest on w roku bieżącym nieznaczny, bo zaledwie 0 2.500 zł, jednak wystąpił.

Więcej uwag ani wniosków nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady Anita Drabarek odczytała projekt uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych na rok 2013 obowiązujących na terenie Gminy Kotuń.

Projekt Uchwały został odrzucony większością głosów /za-6, przeciw-8, wstrzymał się-1/ w głosowaniu jawnym.

Ad pkt 9

Sekretarz Gminy Sławomir Smolak wyjaśnił, że dotychczasowy sołtys wsi Marysin Pan Sławomir Płatkowski złożył rezygnację ze sprawowania tej funkcji. Należy zatem przeprowadzić wybory uzupełniające sołtysa w tej wsi.

Uwag ani pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady Anita Drabarek odczytała projekt Uchwały Nr XXI/134/2012 w sprawie zarządzenia wyborów uzupełniających sołtysa wsi Marysin.

Uchwała została podjęta jednogłośnie /za-15/ w głosowaniu jawnym.

Ad pkt 10

Sekretarz Gminy wyjaśnił, że w wyniku podziału działki powstały 3 nowe działki budowlane. Jeśli sprzedamy pierwszą działkę, to do drugiej musimy zapewnić dojazd. Projekt uchwały jest umożliwieniem dojazdu do działek nabywcom pozostałych dwóch działek.

Uwag ani pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady odczytała projekt Uchwały Nr XXI/135/2012 w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej ograniczonym prawem rzeczowym.

Uchwała została podjęta jednogłośnie /za-15/ w głosowaniu jawnym.

Ad pkt 11

Sekretarz Gminy poinformował, że wpłynął wniosek o rozszerzenie limitu sprzedaży napojów alkoholowych sprzedawanych w sklepach o co najmniej 3 punkty.

Wniosek został omówiony i pozytywnie zaakceptowany przez Gminną Komisję

Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, która wyraziła zgodę na rozszerzenie limitu z 16 punktów na 20. Natomiast Komisja Zdrowia i Opieki Społecznej negatywnie zaopiniowała wniosek.

- Przewodniczący Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej Jacek Jarosz stwierdził, że członkowie jego komisji negatywnie zaopiniowali wniosek, uznając, że dotychczasowy limit na poziomie 16 punktów jest wystarczający jak na potrzeby naszej gminy.
- Radny Krzysztof Gajowniczek stwierdził, że nie należy utrudniać przedsiębiorcom prowadzenia działalności gospodarczej. Wcześniej w przypadku Żeliszewa Podkościelnego mieliśmy zastrzeżenia a okazuje się, że ten sklep funkcjonuje prawidłowo i skarg nie ma.

Więcej uwag ani pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady odczytała projekt Uchwały Nr XXI/136/2012 w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży na terenie Gminy Kotuń.

Uchwała została podjęta większością głosów /za-9, przeciw-3, wstrzymało się-3/ w głosowaniu jawnym.

Ad pkt. 12

Sekretarz Gminy wyjaśnił, że kolejny projekt uchwały dotyczy możliwości wykupu części działek zajętych pod drogę na ulicach Kościelnej i Weterynaryjnej. Są to grunty zajęte pod ulicy, na której położono asfalt.

- Radny Artur Skwirczyński zapytał, czy jeśli radni podejmą ten projekt uchwały to są szanse na odzyskanie środków zewnętrznych.
- Wójt Sławomir Adamiak wyjaśnił, że negocjacje w tej sprawie są przez cały czas prowadzone i jeśli tylko uda nam się wykupić te części działek, co są w tej chwili pod asfaltem, to dostaniemy środki pomocowe.
- Radny Artur Skwirczyński zapytał, czy wszystkie działki zostały w tym projekcie uchwały wskazane.
- Wójt wyjaśnił, że nie wszystkie. Niektóre działki nie mają uregulowanego stanu prawnego i nie jest możliwe uczynienie to w chwili obecnej.
- Radny Artur Skwirczyński zapytał, czy to nie uniemożliwi otrzymanie zwrotu środków finansowych.
- Wójt wyjaśnił, że działki te zostaną wyłączone z wniosku i na nie nie dostaniemy zwrotu. Zostaną zakwalifikowane jako wydatki niekwalifikowane. Jednak ogólna kwota zwrotu, czyli 1.500.000 zł zmniejszy się nieznacznie z tego powodu.
- Radny Artur Skwirczyński zapytał ile będzie nas kosztowało odkupienie tych części działek.
- Sekretarz Gminy stwierdził, że kwota zamyka się w granicy 145.000 zł plus koszty aktów notarialnych.
- Radny Artur Skwirczyński stwierdził, że jeśli wydatki na ten cel są tylko takiego rzędu, to jest o co walczyć. Gorzej jeśli po podjęciu tej uchwały

wykupimy te działki a dotacji wraz nie dostaniemy.

- Radny Michał Bentkowski zapytał dlaczego cena za 1m kwadratowy działki została określona na poziomie 100 zł. Wcześniej była mowa o znacznie mniejszej kwocie. Obawia się, że taka stawka będzie żądana przez innych mieszkańców w podobnych sytuacjach jak ta.
- Wójt Sławomir Adamiak wyjaśnił, że pierwotnie wynegocjowano stawkę 50 zł za 1 m kwadratowy. Jednak firma położona przy ulicy Weterynaryjnej, która ma dość długi pas działek zajętych pod drogę usztywniła swoje żądanie i powiedziała, że poniżej 100 zł nie zejdzie. Uznaliśmy, że potraktowanie jej inaczej niż pozostałych sprzedawców byłoby z naszej strony nieuczciwe.
- Radny Powiatowy Jan Kuć zapytał o podanie nazwy tej firmy. Składa pytanie w formie zapytania o informację publiczną.
- Wójt wyjaśnił, że chodzi tu o KOVIS.

Więcej uwag ani pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady odczytała projekt Uchwały Nr XXI/137/2012 w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Kotuń.

Uchwała została podjęta Jednogłośnie /za-15/ w głosowaniu jawnym.

Ad pkt 13

Sekretarz Gminy wyjaśnił, że projekt kolejnej uchwały jest unormowaniem stosunków konsultacji społecznych o najważniejsze sprawy gminy. Takie sprawy występują i jak do tej pory miało to charakter rozmów bezpośrednich z mieszkańcami.

Uwag ani wolnych wniosków nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady odczytała projekt Uchwały Nr XXI/138/2012 w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych.

Uchwała została podjęta większością głosów /za-14, wstrzymał się-1/ w głosowaniu jawnym.

Ad pkt 14

Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej w Kotuniu wyjaśnił, że projekty kolejnych uchwał mają charakter ustalenia opłat za odpady komunalne. Na pewno słyszą Państwo w ostatnich dniach, że dużo mówi się o nowym sposobie wnoszenia opłat za odpady. Takie reguły zaczną obowiązywać od 1 lipca 2013r. Zgodnie z nową ustawą o odpadach, nasze odpady niesegregowane już teraz będą musiały być wywożone aż do Ostrołęki. Ten transport musi odbywać się na koszt gminy. Nowe stawki zostały ustalone po przeliczeniu inflacji kosztów transportu oraz przygotowania wysypiska do wymogów nowej ustawy. Trzeba go będzie przysypać dużą ilością piasku i kwota na jego zakup musi być zaplanowana w budżecie. Od 1.07.2013 roku stawka za odbiór odpadów będzie znacznie większa niż ta, która

obowiązuje w chwili obecnej.

Uwag ani pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady odczytała projekt Uchwały Nr XXI/139/2012 w sprawie ustalenia odpłatności za usługę odbioru, składowania i unieszkodliwiania stałych odpadów komunalnych wykonywaną przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Kotuniu.

Uchwała została podjęta większością głosów /za-14, wstrzymał się-1/ w głosowaniu jawnym.

Ad pkt 15

Uwag ani pytań do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady odczytała projekt Uchwały Nr XXI/140/2012 w sprawie odpłatności za odpady komunalne przyjmowane na gminne składowisko odpadów komunalnych w Kotuniu.

Uchwała została podjęta większością głosów /za-14, wstrzymał się-1/ w głosowaniu jawnym.

Ad pkt 16

Przewodnicząca Rady Anita Drabarek poprosiła radnych o rozpoczęcie prac nad projektem budżetu gminy na 2013 rok. Poinformowała także, że najbliższa sesja zaplanowana jest na dzień 27 grudnia, czyli bezpośrednio po Świętach.

Ad pkt 17

- Sołtys wsi Wilczonek Marzena Kowalczyk zapytała, kto odpowiada za śliskość na drogach.
- Wójt wyjaśnił, że na drogach gminnych Wójt a na drogach powiatowych Starosta.
- Sołtys wsi Ryczyca Zygmunt Ponikowski zapytał, czemu dzieci ze wsi Ryczyca nie mają opiekuna podczas dojazdów do szkoły.
- Wójt wyjaśnił, że dzieci te dowożone są przez transport publiczny, gdzie nie obowiązują takie zasady.
- Sołtys wsi Polaki Elżbieta Marchel poprosiła Wójta, aby zainterweniował u wykonawcy kanalizacji, żeby zsunął piach z drogi do wsi Polaki. Jest w tej chwili bardzo ślisko a jeszcze zwały piachu na jezdni i staje się bardzo niebezpiecznie na tej drodze.
- Sołtys wsi Niechnabrz Rafał Biernacki poprosił o ewentualne przeanalizowanie podwyżki należności dla sołtysów. Stawki przez kilka lat nie zostały zmienione. Dotyczy to zarówno prowizji jak i diet.
- Sołtys wsi Wilczonek Marzena Kowalczyk korzystając z obecności na sesji Kierownika ZGK w Kotuniu poinformowała, że kilkakrotnie zgłaszała osobie odczytującej wodomierz o jego uszkodzeniu. Do tej pory nie dokonano jego wymiany.

- Kierownik ZGK Bogdan Kuć obiecał, że po powrocie do pracy zajmie się tą sprawą.

Więcej głosów w dyskusji ani wolnych wniosków nie zgłoszono.

Ad pkt 18

Protokół z poprzedniej sesji został przyjęty większością głosów /za-13, wstrzymało się-2/. Radnymi, którzy wstrzymali się od głosu, byli radni nieobecni na poprzedniej sesji Rady Gminy.

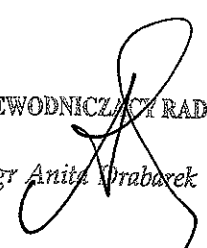
Ad pkt 19.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca Rady Gminy Anita Drabarek podziękowała wszystkim za przybycie i udział w sesji. Następnie zamknęła Obrady XXI Sesji rady Gminy Kotuń.

Protokolowała:

Elżbieta Jastrzębska

PRZEWODNICZĄCA RADY


mgr Anita Drabarek

